

## CUREGGIO Vendita

Casa singola libera su quattro lati, sviluppata su tre livelli di cui unico piano abitativo oltre alla taverna ed al piano sottotetto, sita in zona residenziale di Cureggio. Il piano terra è dedicato al box di generose dimensioni e da grandi locali ora utilizzati come cantina/ripostiglio dal quale ricavare un'ampia taverna. Il piano primo è raggiungibile sia tramite scala esterna sia interna, l'ampio ingresso conduce alla zona giorno con cucina abitabile e soggiorno con camino, gli ambienti hanno sfogo sul primo terrazzo; un comodo disimpegno separa la zona notte completata da due camere matrimoniali dotate di portafinestra con affaccio sul secondo terrazzino; il piano è servito dal bagno principale dotato di vasca e dal bagno di servizio. L'ultimo piano sottotetto è raggiungibile tramite scala interna e riprende la medesima metratura del primo piano, con una camera, un ripostiglio ed altri quattro locali. L'immobile si intende da rimodernare, presenta rifiniture originarie, riscaldamento a radiatori. Completa la proprietà il giardino che la circonda.

**parole\_chiave:** CUR245F

**prezzo:** 179.000€

**condizioni:** da rimodernare

**superficie:** 250

**terreno:** giardino privato 2000MQ

**parcheggio:** ampio box

**n\_camere:** 3

**n\_bagni:** 2

Immobiliare Bartoli - V.le Don Minzoni 55 - Borgomanero (NO)

Tel. +39 0322 843632 - Email: [info@immobiliarebartoli.it](mailto:info@immobiliarebartoli.it)



